

## Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet den 24.2.2020.

Deltagere: Inge Lise – Peter – Birte – Morten – Børge – Anette.

Afbud: Mona.

Ad.dagsorden.

1. **Velkomst:** *Anette bød velkommen.*
2. **Valg af referent/ordstyrer.** *Anette tog referat og var ordstyrer.*
3. **Godkendelse af referat fra sidste afdelingsbestyrelsesmøde:** *Godkendt med lidt rettelser.*
4. **Nyt fra formanden:**

*Opfølgning af punkter fra sidste afdelingsbestyrelsesmøde.*

- Placering og udformning af skraldeskur i Stauns. Der er kommet en mail fra Hillerød forsyning, der giver lov til at placere skraldeskuret hvor man ønsker det i gården i Stauns. Med forbehold for fast underlag. 20 meter fra kantstenen er frafaldet. Det fraråder at placere containerne op ad muren på grund af brandfare og lugtgener for de ovenfor boende.  
Madcontainer: 1 container kan undværes.  
Papircontainer: 1 container kan undværes.  
Der er en kontakt person i Hillerød Forsyning der meget gerne vi være behjælpelig med antal af container i forhold til antal beboere. Tlf. nr. udleveres til Inge Lise og Peter.  
Der er penge tilbage af den første termin 150000kr, som kan bruges til etablering af skur underlag og belysning, dog højst 100.000kr.
- Stort ønske i Stauns om randbeplantning og skur. Vi enedes om at det etableres efter af vandtanken er gravet og genetableret. Tidsestimat for opgravning haves ikke, da der er en tvist om hvem der skal betale. Her kan resten af pengene anvendes af det der er tilbage af de 150000kr.
- Placering af cykelstativer, findes også når vandtank problematikken er løst.
- Ønske om storskralds ordning i Stauns. Det kan ikke lade sig gøre da der ikke er plads nok, men man kan diskutere med Hillerød Forsyning om de har nogle forslag. Ellers må man selv køre storskrald på Om laste stationen.
- Rende ind mod nabogrunden etableres også når vandtank problematikken er løst.
- Hulboring i depotrummet afventer effekt. Depotrummet skal betragtes som et skur.
- Skrald afhentningen fungerer nu. Der er en App til indmelding.
- Pjecer som Peter har bestilt om sortering af affald, er på vej
- Kvartalsvis udvendig vindues pudsning koster 9.400kr + moms. Opfordres til at tage flere tilbud.
- Vedtægter / forretningsorden og husorden er udleveret til afdelingsbestyrelses medlemmerne. De skal kigges igennem og rettes, så alle opfordres til at komme med

kommentar til de forskellige papirer. Vi retter til på et senere møde. Resultatet skal godkendes på et Afdelingsmøde før de kan bruges.

- Spørgsmål til hvornår udbetalingen for tilbagekøb af hårde hvide varer i Stauns, bliver udbetalt til april. Der er enkelte der vil få betalingen tilbage over 2mdr.
- Der er sat bi-målere op. Afregnes efter hovedmåleren. Bi- målerne, det er uvist om de er registreret. Det undersøges.
- Belægningen ved legepladserne i Grønneager og Grønne Have fik ikke bemærkninger ved legepladsgennemgangen. Der er undersøgt hvad ny belægning koster og det er meget dyrt. Det er vedtaget på afdelingsmøde at grus belægningen skal skiftes på grund af katte afføring. Da det er så dyrt lægges der penge ind på budgettet, men det kan ikke nås før i 2021.
- Der er observeret meget kørsel i gårdene og parkering, det er IKKE tilladt. Af og pålæsning er tilladt. Man henstiller at der parkeres på P-pladsen og alle har parkerings tilladelser som de kan udlevere til deres gæster. Der vil komme en skrivelse ud til alle beboere.
- Opfordring om ikke at stille storskrald ved affalds containerne. Der er indsamling x 4 årligt så man må beholde sit storskrald hjemme til der er indsamling. Ellers man må køre sit storskrald på om laste stationen.
- Spørgsmål til "gårdmand" i Stauns. Der ligger papir der flyder i gården. Kommer han?. Spørgeres der om. Det gør han en gang om ugen. Det er ikke " gårdmandens" opgave at sortere beboernes affald. Man opfordrer til at man selv holder området pænt og rent. Pjecen om affalds sortering kommer i postkasserne.
- Sko på trapperne er ikke tilladt.
- Der er plantet et nyt træ i Grønne Have der hvor Birketræet er fældet. Der er en politik at når der fældes træer skal et nyt plantes.
- Navneskilte på Stauns dør telefoner, det er valgt fra, på grund af anonymitet.
- Byggeregnskab fra Stauns offentlig gøres ikke. Man får drift regnskabet.
- Der florerer på Face book i Stauns om altanerne sidder fast. Det gør de.
- Der er sat en parabol antenne op på ydersiden af en altan i Stauns. Det er ikke tilladt. Man kan ansøge ejendomskontoret om placering af central parabol, hvor flere kan koble sig på hvis man ønsker det. Det er den der ønsker parabol antennen der står for udgifterne.

#### 5. **Nyt fra ejendomskontoret:**

Vi har haft de samme punkter under Nyt fra formanden, så der er ikke noget at bemærke under dette punkt.

#### 6. **Nyt fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.**

- Der står meget vand mellem skurene i Grønneager efter alt regnvejret. Der undersøges hvad man kan afhjælpe det med.

#### 7. **Eventuelt:**

**Der var ikke noget til dette punkt.**

**8. Næste møde.**

Den 27.4.2020 kl. 15:30

For referat. Anette Fogh