



REFERAT 4201-8

Referat fra afdelingsmøde 11.9.2017

Hillerødsholm omdelt d. 29.09. 2017

12 lejemål var repræsenteret.

Fra KAB deltog Serviceleder Henrik Bergholt, Driftschef Børge Frisbæk, Økonomimedarbejder Camilla Ingvorsen, Sekretær Annie Baungaard-Sørensen.

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent

Børge Frisbæk bød velkommen og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt.

Dorthe Østergaard blev valgt som dirigent.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Stemmeudvalg var Karen-Lis og Dorthe. Annie Baungaard-Sørensen blev valgt som referent.

3. Fremlæggelse af beretning

Da der ingen formand er p.t. var der ikke nogen beretning.

4. Orientering om regnskab 2016

Økonomimedarbejder Camilla Ingvorsen gennemgik regnskabet for 2016. Regnskabet viser et overskud på 246.276 kr.

5. Godkendelse af driftsbudget 2018

Budget 2018 blev fremlagt af Camilla Ingvorsen. Budget 2018 blev enstemmigt godkendt.

Der vil komme en huslejenedsættelse på 2,12 %.

6. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag

7. Valg af Formand for 2 år.

Se punkt 8. Valgt til afdelingsbestyrelsen

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Karen-Lis Mohr og Anders Hansen blev valgt som bestyrelsesmedlemmer.

Anders Hansen blev efterfølgende konstitueret som formand.

Afd. bestyrelsen har herefter følgende sammensætning

Formand Anders Hansen, valgt for 2 år

Karen-Lis Mohr valgt for 2 år

Bent Haagensen, på valg i 2018

9. Valg af suppleanter.

Lars S. Christensen blev valgt som suppleant.

10. Valg af repræsentantskabs-medlemmer til Frederiksborg Boligselskab.

Følgende blev valgt som repræsentantskabs-medlemmer: Anders Hansen, Bent Haagensen, Karen-Lis Mohr, Anna Marie Mason.



11. Eventuelt

- Karen-Lis spurgte til en afmonteret vandhane til det varme vand i vaskekælder. Servicemedarbejder Kean sættes på sagen.
- Anna Marie spurgte til rengøring i tørrerum i kælder. Oprindelig aftale er at brugerne selv skulle gøre rent i tørrerum. Denne aftale er nu blevet ændret til at servicemedarbejder Kean fremadrettet gør rent i tørrerum.
- Karen-Lis efterlyste at ukrudt fjernes foran hendes hoveddør. Derudover nævnte hun at ukrudt blev fjernet med hækkeklipper i stedet for at det tages op af jorden.
Det blev fastslået at der ikke sker nye indkøb at beplantning førend at renoveringsprojekt er færdiggjort.
- Karen-Lis efterspurgte til at visne blade fjernes langs husmuren. Servicemedarbejder Kea sættes på opgaven.
- Maria Christensen efterlyste at blomsterløg blev genbrugt. Besked vider gives til servicemedarbejder Kean.
- Anders Hansen gjorde opmærksom på at buske ved kældertrappe ikke er blevet klippet, og henstillede til at afklippet hæk blev fjernet. Anders Hansen efterlyste at der generelt blev strammet op omkring pasning af udeområder. Besked vider gives til servicemedarbejder Kean.
- Merete Eliassen efterlyste at sandkasse blev rensset/skiftet og at ukrudt som vokser op af sandkassen løbende bliver fjernet. Som sandkassens tilstand er nu er den ikke brugbar. Opgave vider gives til servicemedarbejder Kean.
- Det blev besluttet at legehuse som er råddent skal fjernes. Opgave vider gives til servicemedarbejder Kean.
- Lars S. Christensen efterlyste om at der mangler røde måtter ved gyngestativ samt at underlaget ved legehuse skal efterses. Opgaver vider gives til servicemedarbejder Kean.
- Der blev talt om en utilfredshed om at prisen for at leje beboerlokaler i andre afdelinger er blevet forhøjet for de beboere som ikke bor i den tilhørende afdeling. Bestyrelsen vil gå videre med spørgsmål om en nedsættelse af gebyr for leje til de øvrige Bestyrelser.

Referent: Annie Baungaard-Sørensen

N.B. Vedlagt beskrivelse af udlejningsregler i Stutterivænget og Havrevangen.