

## Bestyrelsesmøde 27/10 2015

Til stede: Formand Henrik Nielsen, Karen-Lis Mohr, Daniel Jensen og Trine Borregaard Nielsen. Ejendomsleder Børge Frisbæk

Afbud: Lida Krarup, Dorte Østergaard, Lars Christensen.

Referent: Trine Borregaard Nielsen

1. Orientering fra formanden:

Der er intet at berette.

2. Orientering fra ejendomskontoret:

Børge skal have møde med økonomimedarbejder fra KAB (Khesraw) vedrørende fordelingsnøglerne.

Derudover skal Børge have møde med Henrik fra center for byggeri (KAB). Der er intet på mødet der bliver besluttet, før det har været oppe på et afdelingsmøde.

Batterierne i brandalarmerne er skiftet i sensommeren. Kian efterser brandalarmerne, en gang i kvartalet.

Kulkælderen er eftersat og der er ligeledes taget en prøve på asbest. Kælderen er afrenset og lukket af.

Der vil blive set på en anden løsning til renovation.

Der er bestilt nye vaskekurve til nummer 24. Vasketider ændres fra 3 til 2 timer, men det kræver at kalenderen bliver nulstillet.

Når vaskemaskinerne er aktiveret, nulstilles ens vasketid. Børge undersøger hvordan det kan lade sig gøre.

3. Forbrugsinformation:

Der er et overskud på varme, vand og el.

4. Budgetopfølgning:

Budget ser fint ud, på kt. 117 er der et merforbrug på grund af dyr fraflytning og på kt. 118 er der et merforbrug på grund af vandudgift.

## 5. Sager til beslutning:

Godkendelse af fremtidig dagsorden (denne)

Dagsorden godkendes. Der kan kun besluttes ting under dette punkt!

Fremtidige møde datoer.

Bestyrelsesmøde d. 11/1 2016 kl 19 i Grønnegade

Bestyrelsesmøde d. 11/4 2016 kl 19 i Grønnegade

Bestyrelsesmøde d.13/6 2016 kl 19 i Grønnegade

Bestyrelsesmøde d. 12/9 2016 kl 19 i Grønnegade

Afdelingsmøde d. 13/9 2016 kl 19 i Stutterivænget

Kursus for alle bestyrelsesmedlemmer d. 24/11 kl 18.30-21.00 i Grønnegade

## 6. EVT:

Der bliver betalt 9 kroner om måneden i administrationsgebyrer, for vask (men kun når der er vasket, på en måned). Gebyreret er for at administrere , det elektroniske system.

Kian gør gulvet ren i vaskekælderen, en gang om måneden.

John fra frederiksborg rengøring, gør trapperne ren (i opgangene), en gang ugentligt.

John dokumentere på en seddel i hver opgang, ved hver vask.

**HUSK at sortere jeres affald rigtigt!**

Der må IKKE være benzin på knallerter/motorcykler der står i kælderen, grundet brandfare.